



# Prefeitura Municipal de Reginópolis

CNPJ: 44.556.033/0001-98

site: [www.reginopolis.sp.gov.br](http://www.reginopolis.sp.gov.br)

e-mail: [prefeitura@reginopolis.sp.gov.br](mailto:prefeitura@reginopolis.sp.gov.br)

OFÍCIO Nº 022/2017.

Reginópolis, 03 de fevereiro de 2017.

À Senhora Delegada da Receita Federal

Rosana Grama Pompilio

Delegacia da Receita Federal em Bauru

Rua 13 de maio, nº 7-20 - Centro.

CEP 17015-902 - Bauru/SP

Assunto: Informação VTN - Instrução Normativa RFB Nº 1562/2015

Senhora Delegada da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1562, de 29 de abril de 2015, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua - VTN do município de Reginópolis para o ano de 2017.

ANO	Lavoura aptidão boa	Lavoura aptidão regular	Lavoura aptidão restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2017	R\$/ha 12.915,60	R\$/ha 12.915,60	R\$/ha 12.915,60	R\$/ha 12.915,60	R\$/ha 12.915,60	R\$/ha 12.915,60

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelo levantamento:

Antonio Luis Spuri Junqueira - CPF 048.273.448-50

Lançador - Matrícula nº 150



# **Prefeitura Municipal de Reginópolis**

CNPJ: 44.556.033/0001-98

site: [www.reginopolis.sp.gov.br](http://www.reginopolis.sp.gov.br)

e-mail: [prefeitura@reginopolis.sp.gov.br](mailto:prefeitura@reginopolis.sp.gov.br)

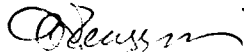
## **Descrição simplificada da metodologia:**

A Prefeitura Municipal de Reginópolis promove o debate sobre os pontos que norteiam os valores mínimos do VTN por regiões e tipos de terra dentro do perímetro rural municipal a fim de atualizar os valores da base de cálculo do ITR, nestes debates são analisados valores de mercado através de consultas em várias fontes (IEA, IMOBILIÁRIAS, CORRETORES, JORNAIS) e em comum acordo define-se o valor da terra nua conforme tabela acima.

## **Período de realização da coleta de dados:**

Os preços de Terra Nua são pesquisados no mês de Janeiro de cada ano.

Atenciosamente,

  
**CAROLINA ARAÚJO DE SOUSA VERÍSSIMO**  
**Prefeita Municipal**